



SISTEMAS PROFESIONALES PARA LA CONSTRUCCION

Somos una empresa dedicada a la **Industria de la Construcción** , ofreciendo nuestros servicios en todas sus etapas: planificación, diseño, ejecución de obra, supervisión, evaluación y comercialización de inmuebles. Con un equipo selecto ofrecemos una amplia gama de servicios especializados para sector público y privado del corredor industrial mexicano: en el Estado de Guanajuato desde 1993, en el Estado de Aguascalientes durante 14 años. Nos distingue una atención personalizada y recomendada por empresas privadas de la industria, sector comercio, gobierno y particulares .

En el estado de Guanajuato nuestros clientes de Gobierno de Estatal: Secretaria de Educación Pública, Secretaria de Gobierno, Secretaria de Finanzas, Secretaria de Seguridad Publica, Instituto de Vivienda del Estado de Guanajuato, Instituto de Ecología del estado de Guanajuato, Tribunal Estatal Electoral, Museo Iconográfico del Quijote, Instituto Nacional de Antropología e Historia delegacion Guanajuato, Presidencia Municipal de Irapuato, RED MEDICA ALFIL, entre otros, realizando consultorias, Proyectos Ejecutivos tanto de espacios nuevos como de remodelaciones o ampliaciones y su ejecución en obra. Además del Diseño exclusivo y Construcción de más de 15 casas habitación tipo Residencial en los municipios de León, Guanajuato e Irapuato.

Nuestros clientes en el estado de Aguascalientes : CENTRO DE INNOVACION Y TRANSFERENCIA TECNOLOGICA DE AGUASCALIENTES PARA EL SECTOR AUTOMOTRIZ (CITTAA) supervisión de Obra contratada por CIO (CENTRO DE INVESTIGACION EN OPTICA matriz en Leon, Gto.), EATON INDUSTRIES. DE RL DE CV, JIDOHKA SMART SA DE CV (subcontratados para realizar obra EN HEX MAKE, SENSATA Y CALZONIC) INDUSTRIAL LOGING SA DE CV, principalmente en mejoras de líneas de producción; EN EL INSTITUTO DE EDUCACION DE AGUASCALIENTES en el programa de techumbres de patios y canchas ; colegio COMUNIDAD DE APRENDIZAJE IUVENTUS, PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CALVILLO, REAL SOLUTIONS TECHNOLOGIES (RST); además trabajos conjuntos con HERRAMIENTAS HECORT SA DE CV. LAS PARROQUIA SANTA EDUWIGES, TEMPLO LOS MIRADORES, TEMPLO LOS LAURELES así como la aportación en el proyecto ejecutivo, construcción y comercialización del patrimonio inmobiliario de más de 20 empresarios con sus casa habitacion tipo residencial y locales comerciales.



SERVICIOS de CONSTRUCCION

Diseño y Planeacion

- ❖ PROYECTOS ARQUITECTONICOS
- ❖ PROYECTOS EJECUTIVOS
- ❖ CALCULO ESTRUCTURAL
- ❖ MEJORA CONTINUA, REMODELACION Y MANTENIMIENTOS
- ❖ USO OPTIMO Y PRODUCTIVIDAD DE INMUEBLES

Ejecucion y Supervision de Obra

- ❖ OBRA CIVIL
- ❖ INFRAESTRUCTURA
- ❖ SUPERVISION Y ADMINISTRACION DE OBRA
- ❖ INSTALACIONES ESPECIALES DE AIRE ACONDICIONADO, ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS
- ❖ PAVIMENTACIONES EN ASFALTO , CONCRETO Y ADOQUIN
- ❖ EQUIPAMIENTO , DISEÑO DE MOBILIARIO EN SITIO
- ❖ TELECOMUNICACIONES
- ❖ TECHUMBRES CON VELARIAS Y ESTRUCTURA
- ❖ ACABADOS VANGUARDISTAS EN ACERO INOXIDABLE, CRISTAL TEMPLADO, ALUMINIO, MADERA, CANTERA , CEMPANEL.

Evaluación y Optimización

- ❖ DICTAMEN TECNICO Y ESTRUCTURAL
- ❖ VALUACION DE INMUEBLES
- ❖ PERITAJE DE OBRAS
- ❖ ADECUACIONES DE ESPACIOS Y LINEAS DE PRODUCCION
- ❖ EVALUACION SOCIOECONOMICA DE PROYECTOS DE INVERSION
- ❖ TRANSACCIONES DE COMPRA VENTA Y RENTA DE INMUEBLES VARIOS

CONTRATOS EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

EMPRESA	TIEMPO	CONCEPTOS	OBSERVACIONES
REAL SOLUTIONS TECHNOLOGIES RST	ENERO A ABRIL 2009	CONSTRUCCION DE NAVE INDUSTRIAL	2000 M2 PLANTA AGUASCALIENTES
IBEA INGENIERIA Y BIODINAMICA ECOLOGICA AMBIENTAL SA DE CV	ABRIL A SEPTIEMB RE 2012	ASESORIA TECNICA Y SUPERVISION DE OBRAS SEARS Y SANBORNS	CENTRO COMERCIAL ZENTRALIA COLIMA, COL.
RG PARABRISAS AGUASCALIENTES	2010 A 2015	CONSTRUCCION LOCALES COMERCIALES Y TECHUMBRE NAVE IND	350 M2 LOCALES 525 M2 DE NAVE INDUSTRIAL
EATON INDUSTRIES S. DE RL DE CV	2015 A 2016	7 ORDENES DE COMPRA	PLANTA AGUASCALIENTES
JIDOHKA SMART SA DE CV	2015 A 2018	REMODELACION OFICINAS Y OBRA CIVIL EN INDUSTRIA	SENSATA CALZONIC HEXMAKE AGUASCALIENTES
INDUSTRIAL LOGING SA DE CV	2017	3 ORDENES DE COMPRA	PLANTA AGUASCALIENTES
HERRAMIENTS HECORT SA DE CV	2016	FABRICACION DE GABINETE CLEANLINNES	SUCURSAL AGUASCALIENTES

CONTRATOS EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

EMPRESA	TIEMPO	CONCEPTOS	OBSERVACIONES
INSTITUTO DE EDUCACION DE AGUASCALIENTES	2016	TECHUMBRES TIPO VELARIAS EN PATIOS Y CANCHAS	5 ESCUELAS ESTADO AGS
PROYECTO COMUNIDAD DE APRENDIZAJE IUVENTUS	2017 A DICIEMBRE 2019	PROYECTO EJECUTIVO Y GESTION DE RECURSOS AMPLIACION LABORATORIO ACTUAL	JESUS MARIA AGUASCALIENTES 2500 M2
CASA CLUB RESIDENCIAL BONATERRA	ENERO A FEBRERO 2017	VELARIA CASA CLUB	AGUASCALIENTES 100 M2
EATON INDUSTRIES S. DE RL DE CV	2017	ORDENES DE COMPRA	PLANTA AGUASCALIENTES
EATON INDUSTRIES S. DE RL DE CV	2018	ORDENES DE COMPRA	PLANTA AGUASCALIENTES
EATON INDUSTRIES S. DE RL DE CV	2019	PAVIMENTACION ESTACIONAMIENTO	PLANTA AGUASCALIENTES
MUSEO DE LOS PUEBLOS MÁGICOS DE MÉXICO EN CALVILLO	DICIEMBRE 2017	FABRICACION DE VITRINAS Y CAPELOS PARA EXHIBICION	MUSEO DE CALVILLO
CENTRO COMERCIAL ATIKA	ABRIL A AGOSTO 2018	FACHADA INTEGRAL A BASE DE CEMPANEL	ETAPA 1 ETAPA 2
SERVICIO GUTMART SA DE CV	JUNIO A AGOSTO 2018	CENTRO COMERCIAL ATIKA	ETAPA 3

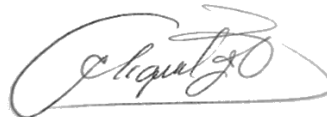
CONTRATOS EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

EMPRESA	TIEMPO	CONCEPTOS	OBSERVACIONES
TEMPLO MIRADORES	2014 A 2020	PROYECTO Y SUPERVISION ARQUITECTONICA	AVANCE FISICO 86% CONSTRUCCION 2360 M2
CENTRO DE INNOVACION Y TRANSFERENCIA TECNOLOGICA DE AGUASCALIENTES PARA EL SECTOR AUTOMOTRIZ (CITTA)	FEBRERO 2019 A ENERO 2020	SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA EN CONSTRUCCION	EDIFICIO DE 1800 M2 Y ESTACIONAMIENTO. AVANCE FISICO 92%
TEMPLO LOS LAURELES	2017 A 2020	PROYECTO Y SUPERVISION ARQUITECTONICA	AVANCE FISICO 60% CONSTRUCCION 1700 M2
EATON INDUSTRIES S. DE RL DE CV	2020 Y 2021	DICTAMENTE ESTRUCTURAL Y DICTAMEN ELECTRICO	PLANTA AGUASCALIENTES

CONTRATOS DE OBRA EN ESTADO DE AGUASCALIENTES RESIDENCIAS

CASAS HABITACION	PERIODO EJECUCION	SUPERFICIE CONSTRUCCION	SUPÉRFICIE TERRENO
RESIDENCIAL LAS PLAZAS FAROLAS 167 AGUASCALIENTES	DICIEMBRE 2007 Y JULIO 2013	PROYECTO EJECUTIVO RESIDENCIAL CONSTRUCCION COCHERA	400 M2 60 M2
PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCION RESIDENCIA PANORAMICA GUANAJUATO	SEPTIEMBRE 2007 A AGOSTO 2012	350 M2	280 M2
RESIDENCIAL LOS FRESNOS AGUASCALIENTES	SEPTIEMBRE 2013 A JULIO 2014	225.70 M2	200 M2
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS JARRONES 28	ENERO A SEPTIEMBRE 2014	149 M2	162 M2
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS JARRONES 48	ENERO A OCTUBRE 2014	161.82 M2	250 M2
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS JARRONES 63	ABRIL A SEPTIEMBRE 2014	143.74 M2	162 M2
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS BALCONES 47	JULIO 2014 A ENERO 2015	132.45 M2	162 M2
RESIDENCIAL CAMPESTRE INGLES	SEPTIEMBRE 2013 A JULIO 2014	265 M2	450 M2

CASAS HABITACION	PERIODO EJECUCION	SUPERFICIE CONSTRUCCION	SUPÉRFICIE TERRENO
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS CAMPANA 18	ENERO A NOVIEMBRE 2015	354.35 M2	399.62 M2
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS CARRUAJE 69	MARZO A OCTUBRE 2015	142 M2	189 M2
RESIDENCIA EN LAS PLAZAS FUENTES 7	ABRIL A OCTUBRE 2015	228.72 M2	250 M2
VILLAS DE LA CANTERA	OCTUBRE 2015 A JUNIO 2016	250.55 M2	250 M2
RESIDENCIAL RANCHO SANTA MONICA	ABRIL 2017 A FEBRERO 2018	207 M2	424.2 M2
RESIDENCIAL SAN GERARDO	FEBRERO A JULIO 2017	110 M2	110 M2
FRACCIONAMIENTO TALAMANTES PONCE	ABRIL A OCTUBRE 2017	265 M2	250 M2
RESIDENCIA LINDAVISTA	ABRIL 2018 A FEBRERO 2019	208.30 M2	210 M2
RESIDENCIA SANTA ANITA	OCTUBRE 2018 A JULIO 2019	150 M2	120 M2
RESIDENCIA GALCEN PROYECTO EJECUTIVO	JULIO 2019 ENERO 2020	200 M2	230 M2
RESIDENCIA CALANDRIA SAN MIGUEL DE ALLENDE GTO	ENERO A ABRIL 2020	280 M2	400 M2
RESIDENCIA PALACIOS	ENERO A LA FECHA	380 M2	1000 M2
LOCALES COMERCIALES Y BARDEADO LA GUAYANA	ENERO A LA FECHA	1000 M2	1000 M2



GERENTE GENERAL

Arq. Miguel Mauricio Luna Rojas

Cedula profesional 2179580